



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
шестого созыва

КАРАР

РЕШЕНИЕ

Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ишеевский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ишеевский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции» от 07 октября 2025 года № 1470-П, Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан шестого созыва **р е ш и л:**

1. Утвердить внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ишеевский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции, утвержденные решением Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 29/353 от 03 июня 2022 года (с изменениями от 09 ноября 2023 г. № 45/547, от 08 августа 2024 г. № 55/705, от 24 июня 2025 г. № 10-159):

1.1. В картографической части «Карта градостроительного зонирования деревень Урняк и Карасевка сельского поселения Ишеевский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в части границ территориальных зон, в части границ с особыми условиями использования территории по санитарно-гигиеническим требованиям, в части границ зон с особыми условиями использования территорий по природно-экологическим требованиям. М 1:5000» статьи 2 «Карта градостроительного зонирования сельского поселения Ишеевский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в части границ территориальных зон» раздела 2 «Характеристика территориальных зон. Градостроительные регламенты. Картографические документы» изменить границы территориальных зон:

- в границах земельных участков с кадастровыми номерами 02:28:070102:4199 (вид разрешенного использования - «Для индивидуального жилищного строительства»), адрес: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Ишеевский сельсовет, деревня Карасевка, площадь – 1000 кв.м) и 02:28:070102:4200 (вид разрешенного использования - «Для индивидуального жилищного строительства»), адрес: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, сельское поселение Ишеевский сельсовет, деревня Карасевка, площадь – 1000 кв.м) с территориальной зоны Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки) на территориальную зону Р-2 (зона природных ландшафтов общего пользования (леса, луга, поля, пустующие территории, пастбища)).

2. Разместить Правила землепользования и застройки сельского поселения Ишеевский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции с внесенными изменениями в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<https://fgisp.economy.gov.ru>) в сети «Интернет» и на официальном сайте администрации сельского поселения Ишеевский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://isheevo.ru>).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход» и в сети «Интернет» на официальном сайте муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://ishimbaimr.bashkortostan.ru>).

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по аграрным вопросам, использованию земель и природных ресурсов, экологии и чрезвычайным ситуациям.

Председатель Совета

Г.И. Баканова



г. Ишимбай

20 ноября 2025 года

№ 12-190